

 국토교통부 마이홈 포털 www.myhome.go.kr 마이홈 콜센터 1600-1004 마이홈 상담센터 전국 36개소	보도자료		 3년의 혁신, 30년의 성장	
	배포 일시 2016. 12. 21(수) 총 6매(본문3, 붙임3)	담당부서 • 주택정책과 과장 김이탁, 사무관 최철승 • ☎ (044)201-3336 • 공공주택공급과 과장 윤영중, 사무관 김수현 • ☎ (044)201-4441		
	2016년 12월 22일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 12. 21(수) 11:00 이후 보도 가능			

'17년 1월 ~ '17년 3월 전국 아파트 78,534세대 입주 예정



- 국토교통부(장관 강호인)에 따르면, '17.1월부터 '17.3월까지(3개월간) 전국 입주예정아파트는 전년동기(6.0만세대) 대비 31.2% 증가한 78,534세대('17.1 ~ '17.3월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 32,761세대(서울 12,242세대 포함), 지방 45,773세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'17.1월	'17.2월	'17.3월
전 국	78,534	24,688	35,059	18,787
수도권	32,761	10,743	15,549	6,469
지 방	45,773	13,945	19,510	12,318

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

- 세부 입주물량을 보면,
- 수도권은 '17.1월 김포감정(3,481세대), 남양주별내(1,426세대) 등 10,743세대, '17.2월 서울강동(3,658세대), 한강신도시(1,235세대) 등 15,549세대, '17.3월 서울서대문(1,910세대), 하남미사(1,222세대) 등 6,469세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '17.1월 대구금호(1,252세대), 광주학동(1,410세대) 등 13,945세대, '17.2월 부산정관(1,934세대), 아산모종(1,308세대) 등 19,510세대, '17.3월 세종시(2,240세대), 포항북구(1,059세대) 등 12,318세대가 입주할 예정으로 조사되었다.
- 주택 규모별로는 60㎡이하 23,851세대, 60~85㎡ 47,260세대, 85㎡초과 7,423세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 90.5%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 71,216세대, 공공 7,318세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡ 이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전 국	78,534	23,851	47,260	7,423	7,318	71,216
수도권	32,761	9,463	18,850	4,448	3,237	29,524
지 방	45,773	14,388	28,410	2,975	4,081	41,692

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'17년 1월	공공	남양주별내(1,426), 대구금호(1,252), 대구달성(895)
	'17년 2월	김포감정(3,481), 화성동탄2(1,316), 부산명지(1,033) 부산사직(1,064), 광주학동(1,410)
'17년 2월	공공	화성동탄2(652), 부산정관(1,934)
	민간	서울강동(3,658), 서울종로(2,415), 한강신도시(1,235) 화성봉담(1,265), 아산모종(1,308), 아산테크노(1,184)
'17년 3월	공공	서울마천3(148)
	민간	서울서대문(1,910), 하남미사(1,222), 세종시(2,240) 포항북구(1,059), 거제양정(995)

【붙임】 '17.1월 ~ '17.3월 입주예정 아파트 단지 현황



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
국토교통부 주택정책과 최철승 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60-85㎡	85㎡초과
1월	전국 합계		24,688	8,521	14,284	1,883
	수도권 소계		10,743	2,219	8,054	470
	서울	성북구 보문동6가 보문파크뷰자이	1,186	694	492	0
	서울	송파구 장지동 위례 중앙 푸르지오 1단지	163	0	86	77
	서울	송파구 장지동 위례 중앙 푸르지오 2단지	148	0	76	72
	서울	은평구 진관동 은평뉴타운 힐데스하임	99	99	0	0
	경기	의정부시 민락동 의정부민락2 금강펜테리움 B-7	716	0	716	0
	경기	김포시 감정동 감정1지구 한강센트럴자이 A2	3,481	0	3,374	107
	경기	성남시 수정구 창곡 위례 아트리버 푸르지오 1단지	124	0	0	124
	경기	성남시 수정구 창곡 위례 아트리버 푸르지오 2단지	90	0	0	90
	경기	안양시 동안구 비산동 안양 비산 로제비앙	219	0	219	0
	경기	평택시 죽백동 평택소사벌 반도유보라 B-7	630	0	630	0
	경기	평택시 죽백동 평택소사벌 반도유보라 B-8	715	0	715	0
	경기	화성시 동탄면 동탄2신도시 사랑으로 부영 A23	1,316	0	1,316	0
	경기	남양주별내 A16-2 국민임대	1,058	1,058	0	0
	경기	남양주별내 A16-3 국민임대	368	368	0	0
	경기	수원호매실 B8 공공분양	430	0	430	0
	지방 소계		13,945	6,302	6,230	1,413
	부산	강서구 명지동 명지지구 중흥S클래스 프라디움 A3	1,033	1,033	0	0
	부산	금정구 장전동 장전동 SJ타워(도시형)	48	48	0	0
	부산	동래구 사직동 사직 롯데캐슬 더클래식	1,064	208	726	130
	부산	동래구 온천동 1249-1 시티하임3차	20	0	0	20
	부산	부산진구 양정동 양정 클래스원(도시형)	77	77	0	0
	부산	북구 구포동 부산 구포 봄여름가을겨울	203	70	133	0
	부산	연제구 연산동 센텀리버 SK VIEW	529	0	529	0
	대구	북구 복현동 72-2 복현3차 서한이다음	392	111	281	0
	대구	대구금호 A3 국민임대	1,252	1,252	0	0
	대구	달성2차 청아람 2단지 공공분양	895	895	0	0
	광주	광산구 송정동 송정동 펠릭스골드(도시형)	114	114	0	0
	광주	남구 진월동 광주 진월동 토담휴로스 에듀파크	70	0	70	0
	광주	동구 학동 무등산 아이파크	1,410	222	972	216
	광주	북구 운암동 광주 운암동 신성포레힐	216	79	137	0
	대전	중구 선화동 82-1 선화2 참좋은아파트	392	0	392	0
	울산	북구 중산동 중산지구 오토밸리로 ZOOM파크	867	535	332	0
	울산	중구 반구동 소담팰리스(도시형)	216	216	0	0
	울산	중구 성안동 398-8외 금광에다움	24	0	24	0
	강원	원주시 반곡동 원주혁신 중흥S클래스 C-2BL	850	0	630	220
	충북	충주시 대소원면 본리 충주 코아루 퍼스트	603	603	0	0
	충남	논산시 대교동 논산 인터볼고 코아루	280	0	280	0
	전북	완주군 봉동읍 제내리 산40-3 제일 오투그란데	526	207	319	0
	전남	나주시 남평읍 남평강변도시 STX KAN 중우하나린	700	344	356	0
	경북	구미시 송정동 한라하우젠트 송정(도시형)	126	126	0	0
경북	안동시 태화동 이편한세상 안동 1단지	288	0	288	0	
경북	안동시 태화동 이편한세상 안동 2단지	133	133	0	0	
경북	포항시 북구 죽도동 95-16 루미아뜨	29	29	0	0	
경남	양산시 물금읍 양산신도시 양우내안애5차 43	559	0	0	559	
제주	서귀포시 동홍동 서귀포 동홍 형남아파트	68	0	68	0	
제주	서귀포시 강정지구 2블럭 강정 골드클래스	900	0	632	268	
제주	제주시 오라이동 벽강하이본 타워4차	61	0	61	0	

전국 합계		35,059	10,734	21,232	3,093
수도권 소계		15,549	4,869	8,388	2,292
서울	강동구 고덕동 고덕 래미안 힐스테이트	3,658	1,074	2,105	479
서울	강북구 미아동 꿈의숲 롯데캐슬	615	205	386	24
서울	노원구 월계동 서울 녹천역 두산위브	326	97	215	14
서울	마포구 아현동 아현 아이파크	497	206	205	86
서울	종로구 교남동 서울 경희궁자이(2,3,4블록)	2,415	1,018	1,167	230
서울	서울가좌 행복주택	362	362	0	0
인천	인천삼산 1블록 영구임대	208	208	0	0
경기	김포시 마산동 한강신도시 반도유보라 3 차 Ab-17	662	383	279	0
경기	김포시 운양동 한강신도시 한신휴더테라스 Bc-8,9,11	573	184	389	0
경기	수원시 영통구 광교신도시 B3 e편한세상 테라스	317	0	128	189
경기	수원시 영통구 광교신도시 B4 e편한세상 테라스	259	0	0	259
경기	수원시 영통구 광교신도시 광교파크자이 B1	268	0	121	147
경기	수원시 장안구 송죽동 수원 아너스빌 위즈	798	160	468	170
경기	용인시 수지구 신봉동 광교산 한양수자인(도시형)	294	0	294	0
경기	하남시 학암동 위례신도시 신안인스빌 A3-6B	694	0	0	694
경기	화성시 반월동 e편한세상 화성	1,387	302	1,085	0
경기	화성시 봉담읍 와우리 221-100 센트럴 푸르지오	1,265	371	894	0
경기	평택시 서정동 서정메트로하임(도시형)	299	299	0	0
경기	화성동탄2 A40 10년임대	652	0	652	0
지방 소계		19,510	5,865	12,844	801
부산	동래구 온천동 부산 동래 은우아일레	96	16	80	0
부산	부산진구 부암동 서면 동일파크스위트 2차	243	101	142	0
부산	연제구 연산동 부산 더샵 시티에비뉴2	216	62	154	0
부산	부산정관 A1 국민임대	1,358	1,358	0	0
부산	부산정관 A1 영구임대	576	576	0	0
대구	달성군 구지면 응암리 반도유보라 아이비파크	813	0	813	0
대구	달성군 현풍면 대구테크노 A3 일동미라주 더파크	870	0	870	0
대구	달성군 옥포면 대구옥포 C-2 옥포이진캐스빌	474	80	394	0
광주	광산구 우산동 우산동 에드가리움(도시형)	70	70	0	0
광주	서구 매월동 아델리움 로제비앙	686	0	686	0
광주	남구 서동 280-6 영무예다음	310	0	310	0
울산	남구 삼산동 태화강 THE VIEW(도시형)	195	195	0	0
울산	중구 약사동 울산 약사동 약사 더 샵	449	0	449	0
세종	3-2생활권 L1 세종 EG the1	649	0	279	370
강원	강릉시 주문진읍 주문리 라일플로리스4차(도시형)	266	266	0	0
강원	화천군 화천읍 신읍리 화천 건영아모리움	145	145	0	0
충북	청주시 청원구 오창읍 제2산업단지 대원칸타빌	592	0	592	0
충남	서산시 예천동 e편한세상 서산예천	936	479	457	0
충남	아산시 둔포면 아산테크노밸리 Aa3 EG the1	650	0	650	0
충남	아산시 둔포면 아산테크노밸리 Aa2 EG the1	534	0	534	0
충남	아산시 모종동 아산모종 캐슬어울림 1단지	792	292	460	40
충남	아산시 모종동 아산모종 캐슬어울림 3단지	516	98	374	44
충남	아산시 배방읍 공수리 아산 배방 메이루즈	426	389	37	0
충남	천안시 서북구 두정동 프라지움 9차(도시형)	299	299	0	0
충남	천안시 서북구 불당동 천안불당 호반베르디움 1-C4	573	0	287	286
전북	전주시 덕진구 덕진동2가 덕진 휴먼빌아파트	367	246	121	0
전남	나주시 빛가람동 광주전남혁신 B10 중흥 S 클래스	698	0	698	0
전남	장흥군 장흥읍 건산리 중앙갤러리	44	0	44	0
전남	진도군 진도읍 남동리 진도 청림 모드니애	47	0	47	0
경북	경산시 사정동 경산역 폴리비에	110	76	34	0
경북	영천시 야사동 영천 한신 휴플러스	1,147	48	1,076	23
경북	칠곡군 왜관읍 석전리 칠곡 왜관 한양수자인	299	0	299	0
경북	포항시 남구 오천읍 문덕리 포항 문덕 정림다채움	382	0	382	0
경남	거제시 아주동 거제 아주 KCC스위첸	494	115	341	38
경남	김해시 진영읍 여래리 156-2외 협성휴포레	534	0	534	0
경남	김해시 무계동 106-3외 남명 더라우	303	260	43	0
경남	김해시 무계동 100외 남명 더라우	521	351	170	0

2월

	경남	양산시	평산동	양산 평산 삼한사랑채	450	270	180	0
	경남	창원시	의창구 북면	2B-9L 창원 감계 푸르지오	583	67	516	0
	경남	창원시	진해구	창원자은3 B1 중흥S클래스	767	0	767	0
	경남	창원시	진해구	태백동 2-31외 더 힐스	30	6	24	0
	전국 합계				18,787	4,596	11,744	2,447
	수도권 소계				6,469	2,375	2,408	1,686
	서울	서대문구	북아현동	e편한세상 신촌	1,910	823	1,043	44
	서울	용산구	한남동	한남 아이파크(도시형)	270	270	0	0
	서울	서대문구	남가좌동	상암DMC엘가(도시형)	288	288	0	0
	서울	은평구	진관동	은평뉴타운 엘크루	146	146	0	0
	서울	마천	3단지	행복주택	148	148	0	0
	서울	수요자	맞춤형	국민임대	11	11	0	0
	인천	남동구	논현동	이안 라온파미에하우스	298	0	0	298
	인천	남동구	간석동	316-3 서정트인자리에	255	255	0	0
	경기	구리시	갈매동	구리갈매 넘버원 리치안(도시형)	206	206	0	0
	경기	남양주시	별내동	남양주별내 효성해링턴 코트 B2	307	0	307	0
	경기	양평군	강상면	병산리 양평 휴먼빌2차	487	228	259	0
	경기	오산시	내삼미동	오산세교 D1 호반베르디움	855	0	759	96
	경기	용인시	수지구 성북동	용인 수지 성북 아이비힐	66	0	40	26
	경기	하남시	풍산동	하남미사 미사강변센트럴자이 A21BL	1,222	0	0	1,222
	지방 소계				12,318	2,221	9,336	761
	부산	부산진구	범천동	서면DS협성엘리시안	630	474	156	0
	부산	부산진구	범천동	이즈팰리스 허브(도시형)	101	101	0	0
	부산	부산진구	부전동	부산서면 TK골드뷰	40	40	0	0
	부산	부산진구	양정동	부산 양정역 퀸즈팰리스	85	85	0	0
	부산	부산진구	양정동	양정역 퀸즈팰리스(도시형)	102	102	0	0
	부산	부산	연제구 거제동	1088-4외 2필지	45	45	0	0
	부산	부산	사상구 모라동	986-3외 대상로웰아파트	88	0	88	0
	부산	부산	서구 충무동1가	26-4외 에코팰리스	60	0	60	0
	부산	부산	금정구 서동	207-3 미소드rium 주상복합	77	77	0	0
	대구	서구	평리동	대구 평리동 평리힐스2차	42	3	39	0
	광주	북구	본촌동	광주광역시 베스트클래스	50	2	48	0
	광주	북구	용두동	용두동 미래하이클래스	64	64	0	0
	광주	북구	풍향동	광주 교대 금호어울림	960	196	764	0
	울산	북구	산하동	강동산하 효성해링턴플레이스1,2단지	490	0	490	0
	울산	중구	반구동	리치메이트 리버사이드	34	0	34	0
	세종	1-4생활권	H1	세종 반도유보라	580	0	580	0
	세종	3-2생활권	중흥S클래스	에코시티	900	0	632	268
	세종	3-3생활권	L2	세종 한양수자인	760	554	206	0
	충북	괴산군	괴산읍 동부리	괴산 지안스 필아이	156	82	74	0
	충남	천안시 서북구	두정동	e편한세상 두정3차	992	154	838	0
	충남	천안시 서북구	불당동	아산탕정 호반베르디움1-A6	705	0	354	351
	전북	고창군	고창읍 석정리	고창 석정 파크빌	48	0	48	0
	전남	목포시	산정동	198외 센트럴카운티	265	0	265	0
	전남	순천시	저전동	더플레이스	52	0	52	0
	전남	광양시	중동	1032-8 진아리채	616	0	616	0
	전남	무안군	삼향읍 남악리	2317 남악도회 에드가	116	0	116	0
	경북	포항시 남구	효자동	테라비아타 인 지곡(도시형)	172	0	172	0
	경북	포항시 북구	양덕동	삼구트리니엔	1,059	0	1,059	0
	경북	포항시	장성동	1496-1 경성휴타운스위트	74	0	74	0
	경남	거제시	양정동	거제 IPARK	995	0	988	7
	경남	거제시	장평동	1212-2 유림노르웨이숲	346	0	346	0
	경남	김해시	관동동	김해올하신도시 서희스타힐스	682	0	682	0
	경남	창원시	마산합포구 진동면	신화하니엘 더마린2단지	122	122	0	0
	제주	서귀포시	강정동	강정지구 유승한내들 퍼스트오션	499	0	364	135
	제주	서귀포시	중문동	2059-7 중문하이빌	109	109	0	0
	제주	제주시	도림1동	1751외 아르미아아파트	56	0	56	0
	제주	제주시	오라이동	헤르시아 하임 공동주택	84	0	84	0
	제주	제주시	일도이동	제주 일도 캐슬휘닉스	62	11	51	0

3월